

**ATO DO ADMINISTRADOR PARA ALTERAÇÃO DO REGULAMENTO DO  
MAF0051 FUNDO DE INVESTIMENTO MULTIMERCADO CRÉDITO PRIVADO  
CNPJ/ME Nº 44.395.062/0001-15**

.....

Por este instrumento particular (“Ato do Administrador”), **MAF DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES IMOBILIÁRIOS S.A.**, com sede na Cidade e Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº. 501, 5º andar (parte), Bloco I, inscrito no CNPJ/ME sob o nº **36.864.992/0001-42**, autorizado pela Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) a exercer a atividade de administração de carteira de valores mobiliários, por meio do Ato Declaratório CVM nº 5.986, de 1º de junho de 2000 (“MAF” ou “Administrador”), na qualidade de instituição administradora do **MAF0051 FUNDO DE INVESTIMENTO MULTIMERCADO CRÉDITO PRIVADO**, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 44.395.062/0001-15 (“Fundo”), constituído em 27 de agosto de 2021, e sem até o presente momento ter entrado em funcionamento ou possuir qualquer cotista,

**Resolve:**

1. Alterar a classificação do Fundo para Fundo de Investimento Imobiliário;
2. Alterar a denominação social do **Fundo para FII JIVE PROPERTIES III FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**;
3. Deliberar sobre a alteração do Regulamento, que passa a ser conforme anexo I deste Ato do Administrador (“Anexo I”);
4. Aprovar a primeira emissão de cotas do Fundo correspondente a 3.000.000.000 (três bilhões) de Cotas, com Preço de Emissão de R\$1,00 (um real) cada, com valor mínimo de emissão de R\$ 1.000.000,00 (um milhão de reais), totalizando um patrimônio inicial de até R\$3.000.000.000,00 (três bilhões de reais), cuja distribuição será realizada por meio de oferta pública com esforços restritos de distribuição, nos termos da Instrução CVM n.º 476, de 16 de janeiro de 2009, conforme alterada (“Oferta Restrita”).

5. ACEITAR, promulgar e consolidar, nesta data, o inteiro teor do Regulamento, com todas as suas alterações, que passa a fazer parte integrante e complementar do presente Ato do Administrador, conforme Anexo I; e
  
6. Submeter à CVM o presente instrumento, bem como quaisquer outros documentos exigidos pela regulamentação em vigor, para fins de obtenção do registro de funcionamento do Fundo.

Rio de Janeiro, 01 de dezembro de 2021.

---

**MAF DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES IMOBILIÁRIOS S.A.**



*[Ato do Administrador para Alteração do Regulamento do FII JIVE PROPERTIES III FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO, realizado pela MAF Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A., em 01 de dezembro de 2021]*

**Anexo I**

**Regulamento do FII JIVE PROPERTIES III FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**

*[www.modal.com.br](http://www.modal.com.br)*

Praia de Botafogo, 501 - 6º andar . Torre Pão de Açúcar . 22250-040 RJ  
Tel. 55 21 3223 7700 Fax 55 21 3223 7738

Av. Pres. Juscelino Kubitschek, 1455 - 3º andar . 04543-011 SP  
Tel. 55 11 2106 6880 Fax 55 11 2106 6886