



LOFT I FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
CNPJ/ME nº 19.722.048/0001-31

FATO RELEVANTE

MAF DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., devidamente inscrita no CNPJ/ME sob o nº 36.864.992/0001-42, situada na Praia de Botafogo, nº 501 - Sala 501 – Torre Pão de Açúcar – Rio de Janeiro/RJ, a qual é autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários – CVM, a exercer a atividade de administração de carteira de valores mobiliários, por meio do Ato Declaratório CVM nº 18.667, de 19 de abril de 2021, na qualidade de administradora fiduciária (“Administradora”) do **LOFT I FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 19.722.048/0001-31 (“Fundo”), informa, aos titulares de cotas do Fundo (“Cotas” e “Cotistas”, respectivamente) e ao mercado em geral, o quanto segue:

Em atenção à previsão dos artigos 9.17 e seguintes do Regulamento do Fundo, será realizada a amortização das Cotas de Classe C do Fundo (“Cotas C”), com data base referente à 24 de janeiro de 2023, da seguinte forma:

Classe de Cotas	Quantidade de Cotas	Valor por Cota	Valor Total
Classe C	1.962.500	R\$1,82443286	R\$3.580.449,48

Totalizando o montante de R\$3.580.449,48 (três milhões, quinhentos e oitenta mil, quatrocentos e quarenta e nove reais e quarenta e oito centavos), sendo esses valores, depositados aos Cotistas do Fundo, no dia 27 de janeiro de 2023.

Colocamo-nos à disposição para esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

Rio de Janeiro/RJ, 24 de janeiro de 2023.

MAF DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

* * *